

Hantverkarformuläret –17

Den här avtalsmallen kan ni använda vid reparations- och ombyggnadsarbeten där beställaren är konsument och hantverkaren är näringsidkare. Vid ny- och tillbyggnadsarbeten av småhus rekommenderar vi att ni istället använder entreprenadkontrakt ABS. För reparations- och ombyggnadsarbeten gäller konsumenttjänstlagen. Använder ni den här avtalsmallen gäller också de tillhörande allmänna bestämmelserna

A. Parter

Beställare (konsument)

Namn	Personnummer
Namn	Personnummer
Adress	
Telefonnummer	E-post

Hantverkare (näringsidkare)

Namn/firma	Organisations-/personnummer
Adress	
Telefonnummer	E-post
Godkänd för F-skatt	Har allrisk- och ansvarsförsäkring hos

B. Omfattning

Adress där arbete ska utföras

Beskriv tydligt det arbete hantverkaren ska utföra

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Arbetet ska också utföras enligt

beskrivning, bilaga nr offert, bilaga nr ritning, bilaga nr övrigt, bilaga nr

Arbete, material och övrigt som inte ingår

.....
.....
.....
.....

forts. bilaga nr

Om ni inte har avtalat om något annat ska beställaren, utan ersättning, se till att hantverkaren har tillgång till elström, vatten, toalett och utrymme för omklädning och matlagning.

C. Hantverkarens avrådande

Arbete som beställaren vill ha utfört trots att hantverkaren har avrått

.....
.....
.....

forts. bilaga nr

Orsak till avrådande

.....
.....
.....

forts. bilaga nr

D. Pris

Priserna för arbete ska anges nedan utan eventuellt ROT-avdrag. Priserna kan anges antingen som fast pris och/eller löpande räkning.

Fast pris

Arbete, material och resor..... kr inklusive moms

Arbete och material..... kr inklusive moms

Arbete..... kr inklusive moms

Material..... kr inklusive moms

Löpande räkning

Arbete..... kr/tim inklusive entreprenörarvode och moms.

Arbetsledning..... kr/tim inklusive entreprenörarvode och moms.

Överenskomna underentreprenader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenörarvode om.....%. Moms tillkommer.

Material, varor, hjälpmedel och övriga kostnader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenörarvode om.....%. Moms tillkommer.

Ungefärlig prisuppgift

Ungefärlig prisuppgift..... kr (avser arbete och material om inget annat anges) inklusive moms.

Resor

Resor debiteras enligt följande

.....
.....
.....
.....
.....
.....

E. ROT-avdrag

Ja, arbete ska utföras med ROT-avdrag.
Hantverkaren gör avdrag för skattereduktion på priset för arbete (gäller inte material och resor) under punkterna D och G, enligt gällande lagstiftning.

Nej, inget ROT-avdrag ska göras.

Fastighets-/bostadsrätts-/ägarlägenhetsbeteckning.....

Bostadsrättsföreningens organisationsnummer.....

Vilken/vilka beställare ska ROT-avdrag sökas för.....

F. Tider

Arbete, enligt punkt B, ska påbörjas den.....och ska senast vara klart den.....

Vid eventuella ändringar och tillägsarbeten ska kontraktstiden ändras. Läs punkt 7 i de allmänna bestämmelserna.

G. Ändringar och tilläggsarbeten

Ändringar och tilläggsarbeten debiteras antingen till fast pris eller på löpande räkning. Vid arbete på löpande räkning debiteras kostnaden enligt följande:

Arbete..... kr/tim inklusive entreprenörarvode och moms.

Arbetsledning..... kr/tim inklusive entreprenörarvode och moms.

Överenskomna underentreprenader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenörarvode om.....%. Moms tillkommer.

Material, varor, hjälpmedel och övriga kostnader debiteras med redovisad självkostnad med tillägg för entreprenörarvode om.....%.
Moms tillkommer.

Resor debiteras enligt följande.....

Er överenskommelse om ändringar och tilläggsarbeten bör vara skriftlig och innehålla information om arbetets omfattning, om arbetet påverkar kontraktstiden och övriga villkor. Använd gärna tillhörande [blankett](#) för ändringar och tilläggsarbeten.

H. Betalning

Ändringar- och tilläggsarbeten ska betalas mot faktura allt eftersom de utförs, om ni inte avtalar om annat.

Hela beloppet betalas när arbetet är utfört. Betalning sker enligt betalningsplan. Se bilaga nr Specificerad faktura.

Om ni inte har avtalat om något annat gäller följande:

- De arbeten som anges i fakturan ska vara utförda när fakturering sker.
- Fakturan ska betalas inom en månad efter att beställaren mottagit den.
- Om betalningen inte sker inom rätt tid ska beställaren betala dröjsmålsränta enligt räntelagen.

I. Övriga överenskommelser

Förseningsvite, besiktning, garanti, försäkring, städning m.m.

.....
.....
.....
.....
.....

Ort och datum

.....

Firma

.....

Underskrift hantverkare (näringsidkare)

.....

Namnförtydligande

.....

Ort och datum

.....

Underskrift beställare (konsument)

.....

Namnförtydligande

.....

Underskrift beställare (konsument)

.....

Namnförtydligande

.....



